



Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

**Acta Circunstanciada  
Subasta Pública Presencial  
CAAIE-SPP01/2025/LXII-LEM**

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, siendo las once horas del seis de junio del dos mil veinticinco, con la finalidad de observar los ordenamientos señalados en los artículos 54, 56 y 61 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios y 109 fracción V de su Reglamento; en el inmueble ubicado en Av. Miguel Hidalgo número 1018 poniente, Barrio de San Bernardino, Toluca, Estado de México, Código Postal 50080, se reunió el Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones, para celebrar el acto de presentación, apertura y evaluación de posturas, dictamen y fallo de adjudicación, relativo a la Subasta Pública Presencial CAAIE-SPP01/2025/LXII-LEM, con base en los siguientes:

**ANTECEDENTES**

Con fecha veintidós de mayo del año en curso, el Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones, difundió en medios impresos la Convocatoria de la Subasta Pública Presencial CAAIE-SPP01/2025/LXII-LEM, en un diario local y otro nacional denominados "El Sol de Toluca" y "El Sol de México", dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 58 de Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios.

Tanto en la Convocatoria Pública como en las bases, se estipularon las fechas, el horario y el lugar de la visita de inspección, la junta de aclaraciones y el acto de presentación, apertura y evaluación de las posturas, dictamen y fallo de adjudicación.

Los interesados que adquirieron las bases para participar en la subasta son:

Número	Postores
1	Aceves Hernández David Eduardo
2	Albarrán Díaz Fernando
3	Álvarez Gómez Efraín
4	Anaya Vázquez Guadalupe
5	Arzaluz Molina Luis Alberto
6	Ávila Reyes Blanca Esthela
7	Ávila Reyes Itzayana
8	Ávila Reyes Jessic Selene
9	Ávila Villegas Jesús Adrián
10	Bernal Díaz Daniel
11	Bernal González Ada Abigail
12	Bobadilla Miranda Brandon Fidel
13	Campos Cuenca Irving Ernesto
14	Castañeda Gorostiza Cristian Edith
15	Chávez Pichardo Uriel
16	Chávez Sánchez Eduardo Felipe
17	Coss Ramírez Abraham Israel
18	Delgado León Tomás
19	Esparza López José de Jesús
20	Esquivel Salgado José Nicolás
21	Fabian Castro Julio Cesar
22	FABRICA DE TRANSFORMADORES BUVE (Alvarado López Alejandro)





Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

23	Flores García Sergio Luis
24	Galán Fuentes José Luis
25	GALUMAB S.A DE C.V (Flores Salinas Gabriel)
26	García Garcés Rodrigo Alain
27	García García Edgar
28	García Garduño Juan Francisco
29	Garduño Ayala Iajaira Macarena
30	Garduño Núñez Elmer
31	González Arciniega Héctor
32	González Barboza Richard
33	Gracia González Armando
34	Granada Martínez José Cruz
35	Gutiérrez Hernández Denisse Montserrat
36	Gutiérrez Malvaez Alejandro
37	Hernández Camacho Gildardo
38	Hernández Ramírez Manuel
39	Hernández Ríos Víctor Manuel
40	Jaramillo López Mayté
41	Juárez González José Teodoro
42	Juárez Ríos David Azael
43	Juárez Vargas Julio
44	López Reyes Virginia Edith
45	López Zepeda José Arturo
46	Martínez Bustamante Raúl
47	Mercado Guadarrama Luis Manuel
48	Mercado Mercado José Antonio
49	Miranda Delgado Carlos Alberto
50	Miranda Gálvez Isaac
51	Morales Carrera María Wendoline
52	Morales Juárez Gustavo Adolfo
53	Morales Rodríguez José Gustavo
54	Oscos Salgado Patricia Judith
55	Peláez Soria Isaías
56	Perdigón Nieto Jaime Enrique
57	Pérez Valdés Luis Eduardo
58	Ponce Rubio Jesús
59	Porcayo Ramírez Cristian
60	PROYECTOS Y DISEÑOS ORION (Sánchez Mancilla Grisel)
61	Ramírez Carrasco Buenaventura
62	Ramírez López Juan Jesús
63	RECICLANDO POR EL PLANETA S.A. DE C.V. (Mejía González Joaquín)
64	Reyes Ayala Miguel Ángel
65	Sánchez Álvarez Issael Alejandro
66	Sánchez González Martín
67	Sánchez Jiménez Salvador
68	Sánchez Sánchez Graciela
69	Suárez Diaz Angelica María
70	TEKTON Galicia Sánchez Carlos Ernesto
71	Tello Guzmán Marcela Carolina
72	Torres López Lourdes
73	Velázquez Pérez Antonio
74	Velázquez Velázquez Eber Noel





**Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones**

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

En la Sala de Concursos de la Secretaría de Administración y Finanzas, siendo las diecisiete horas del treinta de mayo del dos mil veinticinco, se celebró la junta aclaratoria correspondiente a este procedimiento.

Dando cumplimiento a lo señalado en las bases se lleva a cabo el acto de presentación, apertura y evaluación de posturas, dictamen y fallo de adjudicación, en el inmueble ubicado en Av. Miguel Hidalgo número 1018 poniente, Barrio de San Bernardino, Toluca, Estado de México, Código Postal 50080, de esta ciudad, bajo el orden del día siguiente:

- I. Declaratoria de inicio del acto.
- II. Registro de asistencia.
- III. Declaratoria de asistencia del número de postores.
- IV. Inicio de subasta.
- V. Adjudicación del vehículo a la postura más alta.
- VI. Declaración de la terminación de la subasta y cierre del acta.
- VII. Firma de los servidores públicos y de los interesados que hayan participado.

Acto continuo la Secretaría Ejecutiva informó de los postores que asistieron a este acto:

Número	Postores
6	Ávila Reyes Blanca Esthela
8	Ávila Reyes Jessic Selene
9	Ávila Villegas Jesús Adrián
10	Bernal Díaz Daniel
12	Bobadilla Miranda Brandon Fidel
14	Castañeda Gorostiza Cristian Edith
20	Esquivel Salgado José Nicolas
26	García Garcés Rodrigo Alain
28	García Garduño Juan Francisco
38	Hernández Ramírez Manuel
48	Mercado Mercado José Antonio
51	Morales Carrera María Wendoline
55	Peláez Soria Isaias
58	Ponce Rubio Jesús
61	Ramírez Carrasco Buenaventura
65	Sánchez Álvarez Issael Alejandro
68	Sánchez Sánchez Graciela

Acto seguido, el Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones procede a realizar la subasta por vehículo, resultando la adjudicación de la manera siguiente:

Núm.	Vehículo	Modelo	Color	Valor inicial (\$)	Postura final (\$)	Adjudicado
36	SENTRA	2020	BLANCO	149,000.00	198,000.00	Bobadilla Miranda Brandon Fidel (12)
37	SENTRA	2020	PLATA	149,000.00	176,000.00	Sánchez Álvarez Issael Alejandro (65)
38	SENTRA	2020	BLANCO	149,000.00	190,000.00	Ávila Villegas Jesús Adrián (9)
39	SENTRA	2020	PLATA	151,000.00	174,000.00	Bernal Díaz Daniel (10)
40	SENTRA	2020	BLANCO	152,000.00	164,000.00	Hernández Ramírez Manuel (38)
41	SENTRA	2020	BLANCO	152,000.00	170,000.00	Mercado Mercado José Antonio (48)
42	SENTRA	2020	PLATA	153,000.00	181,000.00	Mercado Mercado José Antonio (48)
43	SENTRA	2020	BLANCO	155,000.00	169,000.00	Hernández Ramírez Manuel (38)





**Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones**

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

Núm.	Vehículo	Modelo	Color	Valor inicial (\$)	Postura final (\$)	Adjudicado
44	SENTRA	2020	BLANCO	156,000.00	178,000.00	Hernández Ramírez Manuel (38)
45	SENTRA	2020	BLANCO	157,000.00	178,000.00	Morales Carrera María Wendoline (51)
46	SENTRA	2020	PLATA	158,000.00	168,000.00	Castañeda Gorostieta Cristian Edith (14)
47	SENTRA	2020	BLANCO	160,000.00	170,000.00	Mercado Mercado José Antonio (48)
48	SENTRA	2020	PLATA	162,000.00	164,000.00	Ponce Rubio Jesús (58)
49	SENTRA	2020	PLATA	164,000.00	169,000.00	Esquivel Salgado José Nicolas (20)
50	SENTRA	2020	BLANCO	165,000.00	169,000.00	Peláez Soria Isaías (55)
51	SENTRA	2020	BLANCO	166,000.00	166,000.00	Castañeda Gorostieta Cristian Edith (14)
52	SENTRA	2020	PLATA	166,000.00	166,000.00	Ponce Rubio Jesús (58)
53	SENTRA	2020	BLANCO	166,000.00	166,000.00	Morales Carrera María Wendoline (51)
54	SENTRA	2020	BLANCO	167,000.00	174,000.00	Hernández Ramírez Manuel (38)
55	SUBURBAN	2010	BLANCO	167,000.00	167,000.00	Sánchez Sánchez Graciela (68)
56	SENTRA	2020	PLATA	169,000.00	176,000.00	Ávila Reyes Blanca Esthela (6)
57	SENTRA	2020	PLATA	169,000.00	171,000.00	Peláez Soria Isaías (55)
58	SENTRA	2020	BLANCO	171,000.00		No se recibió postura alguna
59	SENTRA	2020	BLANCO	173,000.00	173,000.00	García Garduño Juan Francisco (28)
60	SENTRA	2020	BLANCO	173,000.00	173,000.00	García Garcés Rodrigo Alain (26)
61	SENTRA	2020	BLANCO	175,000.00	175,000.00	Castañeda Gorostieta Cristian Edith (14)
62	SENTRA	2020	BLANCO	175,000.00	175,000.00	Mercado Mercado José Antonio (48)
63	SENTRA	2020	BLANCO	176,000.00	176,000.00	Sánchez Sánchez Graciela (68)
64	SENTRA	2020	BLANCO	178,000.00	178,000.00	Peláez Soria Isaías (55)
65	SENTRA	2020	PLATA	178,000.00		No se recibió postura alguna
66	SENTRA	2020	BLANCO	178,000.00	178,000.00	Bernal Díaz Daniel (10)
67	SENTRA	2020	PLATA	179,000.00	179,000.00	Peláez Soria Isaías (55)
68	SENTRA	2020	BLANCO	188,000.00	188,000.00	Esquivel Salgado José Nicolas (20)
69	SENTRA	2020	BLANCO	195,000.00		No se recibió postura alguna
70	SENTRA	2021	PLATA	202,000.00		No se recibió postura alguna

Una vez realizado el procedimiento establecido y concluida la Subasta Pública Presencial CAAIE-SPP01/2025/LXII-LEM; con fundamento en lo dispuesto en el artículo 61 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios, 105 y 109 de su Reglamento, el Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones, declara adjudicados los treinta y un vehículos a las personas señaladas en la presente.

En cuanto a los vehículos que se enlistan a continuación, se deja constancia que no se recibió postura alguna:

Núm.	Vehículo	Modelo	Color	Valor inicial (\$)	Postura final (\$)	Adjudicado
58	SENTRA	2020	BLANCO	171,000.00		No se recibió postura alguna
65	SENTRA	2020	PLATA	178,000.00		No se recibió postura alguna
69	SENTRA	2020	BLANCO	195,000.00		No se recibió postura alguna
70	SENTRA	2021	PLATA	202,000.00		No se recibió postura alguna

La copia del Acta Circunstanciada y la suscripción del Acta Administrativa de Entrega, servirán para trasladar la propiedad de los vehículos a favor de los postores adjudicados.

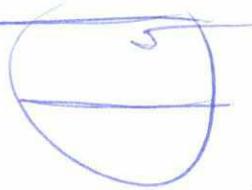
En este acto se informa que el plazo para liquidar el valor total de los vehículos adjudicados, deberá ser a más tardar el trece de junio del año en curso, por lo que se hace la precisión que en caso de que las personas adjudicadas no cubran el costo total del vehículo en el plazo señalado, perderá la garantía de seriedad, así como el derecho a reclamar el vehículo adjudicado.





Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".



AP

Una vez liquidado el monto total del vehículo adjudicado, el Departamento de Control Vehicular adscrito a la Dirección de Recursos Materiales del Poder Legislativo, hará entrega de los documentos y los vehículos a los postores adjudicados en las condiciones que se encuentran, por lo que los nuevos propietarios al recibir la unidad, se hacen responsables del uso que se les dé y de la responsabilidad civil que de esto emane.

En caso de que las personas adjudicadas no retiren la documentación legal y los vehículos adjudicados, a más tardar el trece de junio del presente año, el Poder Legislativo no se hace responsable de los documentos y vehículos de referencia.

Se hace del conocimiento de las personas adjudicadas que, conforme a lo establecido en las bases de la subasta pública presencial, los vehículos se entregarán en las condiciones físicas y mecánicas en que se encuentran, sin placas y sin responsabilidad alguna para el Poder Legislativo del Estado de México.

Así mismo, se comunica a las personas que no resultaron adjudicadas, que la garantía de seriedad será devuelta a partir de las dieciséis horas del seis de junio del presente año, en la Caja General de la Dirección de Finanzas de la Secretaría de Administración y Finanzas del Poder Legislativo, ubicada en el sexto piso del edificio conocido como "Santander", sito en Av. Independencia Oriente 102, Colonia Centro, Toluca, Estado de México, presentando su identificación oficial vigente con fotografía y comprobante original del pago de bases.

Agotados los puntos del orden del día, se da por terminada la reunión siendo las trece horas del seis de junio de dos mil veinticinco, firmando para su debida constancia las personas que en el acto intervinieron.

Luis David Miranda Gómez  
Presidente del Comité de Arrendamientos, Adquisiciones  
de Inmuebles y Enajenaciones



Irma Victoria Palomares Hernández  
Representante del Área Financiera

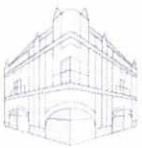
Martha Maldonado Vilchis  
Directora de Recursos Materiales

Juan José Hernández Vences  
Representante del Órgano de Control

Martha Patricia Valdés García  
Representante Suplente del Área Jurídica

Esthela Llo Garza  
Representante Suplente del Órgano de Control





Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

Argelia Griselda Espinoza Casillas  
Jefa del Departamento de Bienes Muebles

Osvaldo Santín Hernández  
Jefe del Departamento de Control Vehicular

Evelin Cuevas Dávila  
Secretaría Ejecutiva

Participantes	
Ávila Reyes Blanca Esthela (6)	Ávila Reyes Jessic Selene (8)
Ávila Villegas Jesús Adrián (9)	Bernal Díaz Daniel (10)
Bobadilla Miranda Brandon Fidel (12)	Castañeda Gorostieta Cristian Edith (14)
Esquivel Salgado José Nicolas (20)	García Garcés Rodrigo Alain (26)
García Garduño Juan Francisco (28)	Hernández Ramírez Manuel (38)
Mercado Mercado José Antonio (48)	Morales Carrera María Wendoline (51)





**Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones**

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

Peláez Soria Isaías (55)	Ponce Rubio Jesús (58)
Ramírez Carrasco Buenaventura (61)	Sánchez Álvarez Issael Alejandro (65)
Sánchez Sánchez Graciela (68)	

